



Zastępca Prezydenta Miasta Szczecin

Daniel Wacinkiewicz

pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin
tel. +4891 42 45 207, fax +4891 42 45 209
dwacin@um.szczecin.pl; www.szczecin.eu

Szczecin, 2023-12-...⁰⁶

Pan
Andrzej Radziwinowicz
Radny Rady Miasta Szczecin
w/m

Znak: WAIb-S.0003.11.2023.PB

Dotyczy: zapytania nr 5426

Zanony Panie Radny,

W odpowiedzi na zapytanie nr 5426 z dnia 28.11.2023 r., dotyczące zaawansowania realizacji koncepcji zagospodarowania terenu po dawnym stadionie „Czarni” przy ul. Chopina (właściciel Zachodniopomorski Uniwersytet Technologiczny - ZUT) informuję, że w kwietniu 2023 r. na spotkaniach roboczych wypracowano zasady współpracy w przedmiotowym temacie w oparciu o wcześniejsze deklaracje ZUT i obowiązujące ustalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecin uchwalonego w roku 2022 (Uchwała Rady Miasta XXXIX/1061/22 z dnia 26 kwietnia 2022r.).

W ślad za tymi ustaleniami w sierpniu 2023r. władze ZUT przedstawiły roboczy podział działki 1/6 obręb geodezyjny 2038, który będzie stanowił zieleni urządzoną wzdłuż ul. Sportowej na zasadach określonych w Studium. Wydzielony teren zieleni urządzonej, po jej urządzeniu docelowo zostanie przekazany do zasobu gminy miasto Szczecin, aby mógł stanowić zieleni publiczną i ogólnodostępną dla całego osiedla.

Aktualnie właścicielem działki 1/6 obręb 2038 w całości jest ZUT. Działka jest objęta Uchwałą nr XIX/545/11 Rady Miasta Szczecin z dnia 4 czerwca 2012 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Arkońskie – Niemierzyn – Chopina” w Szczecinie. Zmiana planu będzie możliwa po realizacji przedmiotowej zieleni urządzonej. Szczegółowe warunki zagospodarowania terenu zieleni urządzonej należą do zakresu właścicielskiego ZUT.

Z pozdrowieniami,

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Daniel Wacinkiewicz

Daniel Wacinkiewicz