

**WYKAZ Nr 1/WK/2020**  
**Gminnych zabudowanych nieruchomości gruntowych położonych w Szczecinie przy ul. Krzemiennej 10**  
**przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony.**

Na podstawie art. 25 ust. 1; art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
 Prezydent Miasta Szczecin podaje do publicznej wiadomości.

Wykaz wywiesza się do wiadomości publicznej na okres 21 dni.

tj. od 27 sierpnia 2020 r. do 17 września 2020 r.

lp.	adres nieruchomości	nr dz.	nr KW	obręb	łączna pow. działki (w ha)	przeznaczenie i sposób zagospodarowania	powierzchnia użytkowa budynku (w m <sup>2</sup> )	łączna wysokość czynszu dzierżawnego (zł)	wysokość opłaty za dzierżawę (zł)
1.	ul. Krzemienna 10 w Szczecinie	81/12	SZ1S/00141047/3	4121 Dąbie	0,4852	Budynek samorządowej instytucji kultury pn.: Dom Kultury <i>Krzemień</i> w Szczecinie	1 160,12	264 962,12 zł – rocznie w tym 23 % VAT	66.240,53 zł – kwartalnie w tym 23 % VAT
		82/4 (fragment)	SZ1S/00180669/4						
		81/34 (fragment)	SZ1S/00199615/7						

**Pozostałe warunki:**

1. Termin wnoszenia opłat czynszu dzierżawnego: do 10 – tego dnia miesiąca następującego po każdym kwartale,
2. Czynsz dzierżawny może ulegać podwyższeniu nie częściej niż raz w danym roku kalendarzowym.

Zobowiązanie do opłaty  
  
 Kierownik Sprzedaży

**ZŁOTA DYREKTORA WYDZIAŁU**  
  
**Jadwiga Łucja Kimber**