

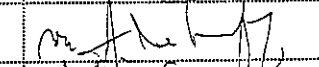
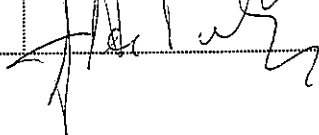
**PPKZ**

**PRACOWNIA PROJEKTOWA KONSERWACJI ZABYTKÓW**  
sp. z o.o.  
ul. Zielonogórska 35, 71-084 Szczecin,  
tel.(091)4530922, tel/fax(091)4530850, e-mail:ppkzszczecin@post.pl  
PEKAO S.A. III/O Szczecin 91 1240 3927 1111 0000 4099 7917 NIP 851-000-04-11

Nr zlec.: WOŪ – I/ZS/2230/08/06  
Inwestor: URZĄD MIEJSKI W SZCZECINIE  
WYDZIAŁ OBSŁUGI URZĘDU  
Pl. Armii Krajowej 1  
70-456 Szczecin

**PRZEDMIAR ROBÓT**  
**W UKŁADZIE KOSZTORYSOWYM**  
**DO PROJEKTU REMONTU ELEWACJI, TARASÓW,**  
**WYMIANY STOLARKI BUDYNKU**  
**PRZY UL. SZYMANOWSKIEGO 2 W SZCZECINIE**

**OBIEKT:** BUDYNEK URZĘDU MIEJSKIEGO  
**ADRES:** UL. SZYMANOWSKIEGO 2, 70- 456 SZCZECIN  
**BRANŻA:** BUDOWLANA  
**FAZA:** PRZEDMIAR ROBÓT W UKŁADZIE KALKULACYJNYM

	Imię i Nazwisko	Podpis
Opracował:	mgr inż. Ireneusz Zakrzewski	
Dyrektor Pracowni:	mgr inż. Stanisław Miłoszewski	

Szczecin maj 2006

## PRZEDMIAR ROBÓT W UKŁADZIE KOSZTORYSOWYM

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane  
45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę  
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : Remont elewacji, tarasów, wymiana stolarki  
ADRES INWESTYCJI : ul. Szymanowskiego 2, Szczecin  
INWESTOR : Urząd Miejski w Szczecinie  
ADRES INWESTORA : Plac Armii Krajowej 1 w Szczecinie  
BRANZA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Ireneusz Zakrzewski  
DATA OPRACOWANIA : 01.04.2006

Stawka roboczogodziny : 0.00 zł  
Poziom cen :

### NARZUTY

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

*Zakrzewski*

Data opracowania  
01.04.2006

INWESTOR :

Data zatwierdzenia

## OGOLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Podstawę wyceny kosztorysowej stanowi projekt budowlany wymiany i remontu stolarki zewnętrznej skrzydła zachodniego gmachu Urzędu Miejskiego przy ul. Szymanowskiego2 w Szczecinie.

Inwestor : Gmina Miasto Szczecin - Wydział Obsługi Urzędu, pl. Armii Krajowej 1

Umowa zlecenie nr WOU-I/ZS/2230/08/06

Ustalenia z inwestorem i nadzorem konserwatorskim.

Zakres obejmuje wymianę stolarki zewnętrznej, wymianę istniejących krat okiennych na kraty zgodne z oryginalnymi, Demontaż krat drzwiowych i wymianę drzwi istniejących na drzwi antywłamaniowe w poziomie piwnic.

Cennik Sekocenbud 1/2006

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Remont elewacji. wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, tarasy					
1 Prace rozbiórkowe					
1	KNR 4-01 d.1 0329-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych <b>endy front>0.4*1.06*0.9*2 <04 tył>0.4*0.95*0.3 <05 tył>0.2*0.25*2.05	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	0.763 0.114 0.103	
				RAZEM	0.980
2	KNR 4-01 d.1 0331-08	Wykucie strzępi w przekroju ściany o grubości 2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej. <05 tył>1.1 <okno od przejazdu>0.9*2	m m m	1.100 1.800	
				RAZEM	2.900
3	KNR 4-01 d.1 0354-15	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki wspornika stalowego <kraty okienne>8*6 <lp.>4+6*2 <kraty drzwiowe>4 <lp.>4*3	szt. szt. szt. szt.	48.000 16.000 4.000 12.000	
				RAZEM	80.000
4	wycena indywidualna	Ostrożny demontaż drewnianych opasek okiennych, drzwiowych oraz płycin. Opaski i płyciny do ponownego montażu. <parter>13 <piętro>21	szt. szt. szt.	13.000 21.000	
				RAZEM	34.000
5	wycena indywidualna	Demontaż mechanizmów rolet okiennych. <parter>13 <piętro>11	szt. szt. szt.	13.000 11.000	
				RAZEM	24.000
6	KNR 4-01 d.1 0354-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych <piwnica>1.1+1.1+1.2*11+1.2*2+1.2 <parter>4.4+2.5+3.3+1.35*2+1.3+1.3+1.35*4+0.75*2+1.35*5 <piętro>1.2*6+1.2+1.2*11+0.66*2+0.8	m m m m	19.000 29.150 23.720	
				RAZEM	71.870
7	KNR 4-01 d.1 0354-12	Wykucie z muru podokienników kamiennych - do ponownego montażu <parter>1.35*2+4.5*2+3*2	m m	17.700	
				RAZEM	17.700
8	KNR 4-01 d.1 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku <parapety parter>0.5*(1.35*4+1.3+1.3+1.35*4+0.75*2+1.35*5+1.3) <parapety parter>0.4*(5.2*2+3.8*2+3.8+7.7) <parapety piętro>0.5*(1.2*6+1.2+1.2*11+0.66*2+0.8) <okna kwiatowe>1.5*0.6*3 <gzymsy>0.4*1.6*11	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	11.475 11.800 11.860 2.700 7.040	
				RAZEM	44.875
9	KNR 4-01 d.1 0354-05 analogia	Wykucie z muru okien kwiatowych z ościeżami pływocymi. <okna kwiatowe>2.11*1.19+0.4*2.11*2+0.4*1.19 2.11*1.19+0.9*2.11*2+0.9*1.19 1.42*1.11+0.8*1.42*2+0.8*1.11	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	4.675 7.380 4.736	
				RAZEM	16.791
10	KNR 4-01 d.1 0426-04 analogia	Rozebranie okładzin z płyt G-K. <piwnice ściany>3*20.7	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	62.100	
				RAZEM	62.100
11	KNR 4-04 d.1 1101-02	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km 0.98+2.9*0.12*0.6+24*1.2*0.2*0.2+71.87*0.04*0.3+16.79*0.05+ <del>62.1*0.05</del> <b>16,63</b>	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	<b>21,0</b> <del>7,448</del>	
				RAZEM	7.148
12	KNR 4-04 d.1 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km x 29 km <del>7,448</del> <b>21,0</b>	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	<b>21,0</b> <del>7,448</del>	
				RAZEM	7.148

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>Remont elewacji, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, tarasy</b>					
<b>1. Prace rozbiórkowe</b>					
1	KNR 4-01 d.1 0329-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych <b'endy front>0.4*1.06*0.9*2 <04 tył>0.4*0.95*0.3 <05 tył>0.2*0.25*2.05	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>		
				RAZEM	0.980
2	KNR 4-01 d.1 0331-08	Wykucie strzępi w przekroju ściany o grubości 2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej <O5 tył>1.1 <okno od przejazdu>0.9*2	m m m		
				RAZEM	2.900
3	KNR 4-01 d.1 0354-15	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki wspornika stalowego  <kraty okienne>8*6 <lp.>4+6*2 <kraty drzwiowe>4 <lp.>4*3	szt. szt. szt. szt. szt.		
				RAZEM	80.000
4	wycena indywidualna d.1	Ostrożny demontaż drewnianych opasek okiennych, drzwiowych oraz płycin. Opaski i płyciny do ponownego montażu.  <parter>13 <piętro>21	szt. szt. szt.		
				RAZEM	34.000
5	wycena indywidualna d.1	Demontaż mechanizmów rolet okiennych.  <parter>13 <piętro>11	szt. szt. szt.		
				RAZEM	24.000
6	KNR 4-01 d.1 0354-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych  <piwnica>1.1+1.1+1.2*11+1.2*2+1.2 <parter>4.4+2.5+3.3+1.35*2+1.3+1.3+1.35*4+0.75*2+1.35*5 <piętro>1.2*6+1.2+1.2*11+0.66*2+0.8	m m m m		
				RAZEM	71.870
7	KNR 4-01 d.1 0354-12	Wykucie z muru podokienników kamiennych - do ponownego montażu  <parter>1.35*2+4.5*2+3*2	m m		
				RAZEM	17.700
8	KNR 4-01 d.1 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, koinierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku <parapety parter>0.5*(1.35*4+1.3+1.3+1.35*4+0.75*2+1.35*5+1.3) <parapety parter>0.4*(5.2*2+3.8*2+3.8+7.7) <parapety piętro>0.5*(1.2*6+1.2+1.2*11+0.66*2+0.8) <okna kwiatowe>1.5*0.5*3 <gzymsy>0.4*1.6*11	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				RAZEM	44.875
9	KNR 4-01 d.1 0354-05 analogia	Wykucie z muru okien kwiatowych z ościeżami płycinowymi.  <okna kwiatowe>2.11*1.19+0.4*2.11*2+0.4*1.19 2.11*1.19+0.9*2.11*2+0.9*1.19 1.42*1.11+0.8*1.42*2+0.8*1.11	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				RAZEM	16.791
10	KNR 4-01 d.1 0426-04 analogia	Rozebranie okładzin z płyt G-K.  <piwnice ściany>3*20.7	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				RAZEM	62.100
11	KNR 4-04 d.1 1101-02	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km  0.98+2.9*0.12*0.6+24*1.2*0.2*0.2+71.87*0.04*0.3+16.79*0.05+62.1*0.05 <b>+16,63</b>	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>		
				RAZEM	7.148
12	KNR 4-04 d.1 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km x 29 km  7.148 <b>21,0</b>	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>		
				RAZEM	7.148

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13	d.1 wycena indywidualna	Opiata wysypiskowa za składowanie gruzu	m <sup>3</sup>		
		<del>7.148</del> 21,0	m <sup>3</sup>	21,0	
				<del>7.148</del>	
				RAZEM	7.148
		<b>2.Prace murarskie i tynkarskie</b>			
14	KNR 4-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami	m <sup>3</sup>		
d.2	0304-01	<O5 tył>0.5*0.25*1.1	m <sup>3</sup>	0.138	
		<okno małe przejazd>0.6*0.7*0.9	m <sup>3</sup>	0.378	
				RAZEM	0.516
15	KNR 4-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 40 cm	m		
d.2	0708-03	<O4 tył>0.4*1.1*2+0.4*0.95	m	1.260	
		<O5 tył>0.25*2.05+0.2*2.05	m	0.923	
		<O5 tył>0.25*1.1*2+0.4*1.1	m	0.990	
		<okno małe przejazd>0.7*0.9	m	0.630	
				RAZEM	3.803
		<b>9 Blacharka</b>			
88	TZKNBK	Wykonanie i montaż podokienników o szer. 25-50 cm z blachy cynkowej	m <sup>2</sup>		
d.9	XXIII 0105-07	<parapety parter>0.5*(1.35*4+1.3+1.3+1.35*4+0.75*2+1.35*5+1.3)	m <sup>2</sup>	11.475	
				RAZEM	11.475
		<b>10 Stolarka</b>			
92	KNR-W 2-	Okna zespolone użyteczności publicznej fabrycznie wykończoneo powierzchni do 2.0 m2	m <sup>2</sup>		
d.10	02 1004-02	<budynek>1.06*0.9*5+1.06*1.1*11+0.95*1.1+0.95*1.1+1.06*0.83+0.63*2.07+0.63*2.07+1.14*1.43+1.09*1.4*17+0.56*1.4+0.56*1.4+1.11*1.42	m <sup>2</sup>	53.890	
		<weranda>1.99*2.54*4+2.46*2.54*2+2.74*2.54+2.1*2.54*3	m <sup>2</sup>	55.677	
				RAZEM	109.567
93	KNR-W 2-	Okna zespolone użyteczności publicznej fabrycznie wykończoneo powierzchni ponad 2.0 m2	m <sup>2</sup>		
d.10	02 1004-03	<budynek>1.25*2.2*12+1.25*2.2+1.19*2.11+1.19*2.11	m <sup>2</sup>	40.772	
				RAZEM	40.772
94	KNR-W 2-	Drzwi balkonowe zespolone użyteczności publicznej fabrycznie wykończone	m <sup>2</sup>		
d.10	02 1004-04	<budynek>1.09*2.16*2+0.94*2.1	m <sup>2</sup>	6.683	
		<weranda>1.37*3.54+1.25*3.54	m <sup>2</sup>	9.275	
				RAZEM	15.958
95	KNR 4-01	Obsadzenie podokienników do 1.5 m w ścianach z cegieł	szt.		
d.10	0321-03	<budynek>19+18+20	szt.	57.000	
				RAZEM	57.000
96	KNR 4-01	Obsadzenie podokienników kamiennych ponad 1.5 m w ścianach z cegieł na konstrukcji stalowej	szt.		
d.10	0321-04 analogia	<weranda>10	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
97	KNR-W 2-	Wsporniki ze stali teowej ramienne	szt.		
d.10	02 1218-02	<wsporniki pod parapety kamienne>3*10	szt.	30.000	
				RAZEM	30.000
98	d.10 wycena indywidualna	Renowacja drzwi wejściowych głównych	m <sup>2</sup>		
		1.47*3.3	m <sup>2</sup>	4.851	
				RAZEM	4.851
99	d.10 wycena indywidualna	Montaż drzwi wejściowych piwnicznych antywłamaniowych	m <sup>2</sup>		
		1.06*2.06+1.06*1.96+1.17*2.04+0.95*2.0	m <sup>2</sup>	8.548	
				RAZEM	8.548
100	KNR 4-01	Ręczne zeszkobanie farby olejnej z elementów metalowych o powierzchni ponad 0.5 m2	m <sup>2</sup>		
d.10	1214-02	0.69*1.64*2	m <sup>2</sup>	2.263	
				RAZEM	2.263
101	KNR 4-01	Jednokrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2	m <sup>2</sup>		
d.10	1209-08	0.69*1.64*2*2	m <sup>2</sup>	4.526	
				RAZEM	4.526

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Foszcz	Razem
102	KNR 0-19 d.10 0930-12 wycena indywidualna	Wymiana drewnianych okien kwiatowych skrzynkowych na nowe.	szt		
		3	szt	3.000	
				RAZEM	3.000
103	TZKNBK XII d.10 0101-01 analogia	Wymiana uszkodz. elem. opasek okiennych lub drzwiowych wyjętych ze ścian - elem. profilowane	m		
		$3.5*2*(18+20)+0.72+0.72+1.35*12+1.35+1.29+1.29+1.24+1.19*17+0.66+0.66+1.21$	m	311.570	
				RAZEM	311.570
104	wycena indywidualna	Listwy gładkie niefazowane o przekroju do 50 cm2 - wstawki stolarskie między opaskami a nowymi oknami 25x2 cm	m		
		$2*(2.07+2.07+2.2*12+2.2+2.11+2.11+1.43)$	m	76.780	
		$2*(1.4*17+1.4+1.4+1.42)$	m	56.040	
		$2*(0.72+0.72+1.35*12+1.35+1.29+1.29+1.24+1.19*17+0.66+0.66+1.21)$	m	91.140	
				RAZEM	223.960
105	KNR 2-02 d.10 0613-06	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho	m <sup>2</sup>		
		$2*0.35*(0.72+0.72+1.35*12+1.35+1.29+1.29+1.24+1.19*17+0.66+0.66+1.21)$	m <sup>2</sup>	31.899	
				RAZEM	31.899
106	wycena indywidualna	Montaż boazerii drewnianych płytowych na gładziach.	m <sup>2</sup>		
		$0.6*1.3*2+0.6*2.1*4$	m <sup>2</sup>	6.600	
				RAZEM	6.600
11: Kraty					
107	KNR-W 4- d.11 01 1302-01 analogia	Naprawa zamka w kratkach	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
108	KNR-W 4- d.11 01 1302-01 analogia	Naprawa zawiasów w kratkach	szt.		
		10	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
109	KNR 2-02 d.11 1211-02	Kraty stalowe kute o powierzchni do 2 m2	m <sup>2</sup>		
		$0.95*1.1+0.95*1.1+1.06*1.1+1.06*1.1+1.06*1.1*4+1.0*0.9$	m <sup>2</sup>	9.986	
		$0.94*2.1+1.09*1.4+1.09*1.4+1.09*1.4$	m <sup>2</sup>	6.552	
				RAZEM	16.538
110	KNR 2-02 d.11 1211-03	Kraty stalowe kute o powierzchni ponad 2 m2	m <sup>2</sup>		
		$1.09*2.16*2$	m <sup>2</sup>	4.709	
				RAZEM	4.709
111	KNR 7-12 d.11 0101-02	Czyszczenie przez szcietkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B)	m <sup>2</sup>		
		<budynek> $1.06*0.9*5+1.06*1.1*11+0.95*1.1+0.95*1.1+1.06*0.83+0.63*2.07+0.63*2.07+1.14*1.43+1.09*1.4*17+0.56*1.4+0.56*1.4+1.11*1.42$	m <sup>2</sup>	53.890	
		<weranda> $1.99*2.54*4+2.46*2.54*2+2.74*2.54+2.1*2.54*3$	m <sup>2</sup>	55.677	
		<budynek> $1.25*2.2*12+1.25*2.2+1.19*2.11+1.19*2.11$	m <sup>2</sup>	40.772	
		<budynek> $1.09*2.16*2+0.94*2.1$	m <sup>2</sup>	6.683	
		<weranda> $1.37*3.54+1.25*3.54$	m <sup>2</sup>	9.275	
				RAZEM	166.297
112	KNR-W 7- d.11 12 0205-02	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania epoksydowymi konstrukcji kratowych	m <sup>2</sup>		
		<j.w.>166.297	m <sup>2</sup>	166.297	
				RAZEM	166.297
113	KNR-W 7- d.11 12 0211-02	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami epoksydowymi konstrukcji kratowych	m <sup>2</sup>		
		<j.w.>166.297	m <sup>2</sup>	166.297	
				RAZEM	166.297